





NOMBRE:	The last of the la	A A CONTRACTOR		TRÂMITE: X SERVICIO:	
Copia Certificada de Documentos en Materia de Ingresos					
DESCRIPCIÓN:				Código de la Cédula: 056TTEMU	
En este trámite el Tesorero Municipal hace constar que los documentos a certificar son copia fiel de los documentos que obran en los archivos de la Tesorería Municipal.					
Artículos 20, 63, ! 16 y ! 18 fracción II del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México; 95, fracción XV la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 147, fracción I incisos a) y b) del Código Financiero del Estado de México; 147, fracción I incisos a) y b) del Código Financiero del Estado de México; Municipial de Cuautitlán Izcalli 2025; y 63 fracción XXXI y 66 fracción XXII del Reglam Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.					
DOCUMENTO A OBTENER:	Copia Certificada del documento solid	sitado		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: La señalada en el documento.	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI NO DIRECCIÓN WEB I	N/A			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁ	MITE DEBE REALIZARSE: A solicitud	del contribuyente.			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMI SUJETO A INSPECCIÓN O V OBJETIVO DE LA MISMA					
r s Ri	EQUISITOS:	ORIGINAL SLo NO	COPIAS anotar	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.	
PERSONAS FÍSICAS					
Servicios.	r el Formato Único de Trámites		ŀ	Artículo 8 de la Constitución Política de los Estado Unidos Mexicanos. Manual Catastral I I. Atención al público y Control de Gestión para la Prestación de Servicios y Generación de Productos Catastrales ACGC004 Para la solicitud de servicios catastrales, invariablemente, los usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos: Solicitud por escrito o en el formato establecido.	
estos: Escritura P. Ejecutoria, Cédu respectivo recib Inmarriculación A de Compra-Vent deberán estar fon	acredite la propiedad o posesión; siend ública, Sentencia de Autoridad Judicial co la de Contratación ante Corett y soo de pago, Título de Propieda diministrativa o Judicial, Contrato Privada, Cesión o Donación, estos último malizados ante Notario Público.	on Si		Artículo 171 fracción XVII del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México y Municipios. Manual Catastral II.Atención al Público y Control de Gestión para prestación de Servicios y Generación de Productos Catastrales ACGC007 Para hacer constar el interés jurídico o legítimo, el solicitante deberá presentar ante la autoridad catastral, los siguientes documentos: Documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble, el cual puede ser cualesquiera de entre los siguientes: Testimonio Notarial o Contrato privado de Compraventa, Cesión o Donación Sentencia de la Autoridad Judicial que haya causado ejecutoria, Manifestación de adquisición de inmuebles u otras operaciones traslativas de dominio de inmuebles, autorizada por la autoridad fiscal respectiva y el recibo de pago correspondiente, Acta de entrega cuando se trate de inmuebles de interés social o Cédula de contratación que emita la dependencia oficial autorizada para la regularización de la tenencia de la tierra.	
Presentar un re solicitado.	cibo de fecha anterior o posterior	al NO	I	Artículos 48, fracción III, 53 y 147, fracción I incisos a) y b) del Código Financiero del Estado de México y Municipios.	
4. Identificación o solicitante.	oficial vigente con fotografía d	el NO	ı	Artículo I 18 fracción I del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. Artículo 2.5 Bis fracc. II del Código Civil del Estado de	







S. En caso que el trámite lo realice un tercero, presentar carta poder con copias dei demindicaciones vigentes del otorgante, del que acepta el poder y 2 testigos. Servicios Comprobante del pago de derechos correspondiente. NO II Artículo 147, fracción I fincisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipio. Supientes requisitos la identificación oficial del propietario o pos innumbels y de la persona autorizada mediante co o representación legal. Artículo 147, fracción I incisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipio. Estado de México y Municipio. Municipio del Estado de México y Municipio. I Llenar y firmar el Formato Único de Trámites y SI II Artículo 8 de la Cornettrución Política de los Estados Un Mecianos, Pararul Casastral I - I. Atención al Público y Cornettrución Política de los Estados Un Mecianos, Pararul Casastral I - I. Atención al Público y Cornettrución Política de los Estados Un Mecianos, Pararul Casastral I - I. Atención al Público y Cornettrución Política de los Estados Un Mecianos, Pararul Casastral I - I. Atención al Público y Cornettrución Política de los Estados Un Mecianos, Pararul Casastral I - I. Atención al Público y Cornettrución Política de los Estados Un Mecianos, Pararul Casastral I - I. Atención al Público y Cornettrución del Servicios suprises politicas de servicios establecido. 2. Documento que acredite la propiedad o poseión; siendo estos: Estritura Pública, Servicios de Servicios establecido. 2. Documento que acredite la propiedad o poseión; siendo estos: Estritura Pública, Contracadó a para la prestado de Mexico y Municipios. Naria del Servicios establecidos control de gestión para la prestación de servicios establecidos control de gestión para la prestación de servicios y gene productos catastrales ACGOOV7. Para hace control de gestión para la prestación de servicios y gene productos catastrales ACGOOV7. Para hace control de gestión para la prestación de servicios y gene productos catastrales ACGOOV7. Para hace control de gestión para la prestación		N/A	N/A	N/A	N/A	
5. En cazo que el rrimite lo realite un tererco, presenter carea poder con copia sel definiciaciones vigentes del otorganes, del que scepta el poder y 2 testigos. Se de Gesción para Prestación de Servicios Catastrales, Invariablem susarios deberán cubrin los siguientes requistos la identificación el froducto de servicios catastrales ACGOO solicitud de servicios catastrales, invariablem susarios deberán cubrin los siguientes requistos la identificación oficial del propietario o pos innuebles y de la persona autorizada mediante con representación legal. 6. Comprobante del pago de derechos correspondientes. NO I Artículo 147, fracción I incisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. ERSONAS JURIDICO COLECTIVAS I. Ularar y firmar el Formato Único de Trámites y Servicios. SI Artículo 8 de la Constitución Política de los Ettados Un Mexicanos. Manial Catastral I I. Mexicano in Presta Servicios. Classifica Actività de servicios catastrales, invariablemente, los deberán cubrir los siguientes equations: Catastrales ACG la solicitud de servicios catastrales. Liveráblemente, los deberán cubrir los diplicantes equations: Solicitud por este di formato establección. Ambiente a guides control de pago. Titulo de Rocastral de Autoridad judicial con respectiva recibo de pago. Titulo de Rocastral de Autoridad judicial con respectiva recibo de pago. Titulo de Rocastral de Autoridad publicad con respectiva recibo de pago. Titulo de Rocastral de Compra-Venta. Casión o Donación. Con Control Público. SI I Artículo 147, fracción XVII del Código Financiero del Estado de Compra-Venta. Casión o Donación. Con Control Público. SI I Artículo 148 fracción III, SI y 147, fracción I incisos a) y control de gestión para la prestación de servicios y entre control de gestión para la prestación de servicios y gene productos catastrales ACCION? Para hacer constatre in Accidención de control de co					CIONES PUBLICAS	ITUC
S. En caxo que el trámite lo realice un tercro- presentar cara podre con copias de identificaciones vigentes del otorgante, del que acepta el poder y 2 testigos. Serior de compresentación de servicios catastrales ACGCO Generación de Produce Catastrales ACGCOO solicitud de servicios catastrales, invariablen usurios deberán cubrio siguientes repolitario o pos innueble y de la persona autorizada mediante c o representación legal. Artículo 147, fracción lincisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. ERSONAS JURIDICO COLECTIVAS 1. Lletar y firmar el Formato Único de Trámites y Servicios. Servicios Catastrales Colegado Servicios Catastrales Colegado Mexico y Municipios. Servicios Acquientes de pago de derechos correspondiente. SI Artículo 147, fracción lincisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. Servicios Colegado del Estado de México y Municipios. I Lletar y firmar el Formato Único de Trámites y Servicios. Servicios Colegado del Estado de México y Municipios. SI Artículo 147, fracción lincisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. Artículo 147, fracción lincisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. SI Artículo 147, fracción lincisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. SI Artículo 171 fracción Política de los Estados un Mexicanos. México de Servicios y solicitud de servicios catastrales, invariablemento, los deberán cubrir los siguientes requisitos: Solicitud por es el formato establecido. SI Artículo 171 fracción XVIII del Código financiero del Es México y Municipios. Manual Catastral 1-1. Atención al control de gestión para la prezador de servicios y gen productor de gestión para la prezador del servicios y gen productor de gestión para la prezador del servicios y gen productor de gestión para la prezador del servicios y gen productor del gestión para la prezador del del control de	nciero del	Artículo 147, fracción I incisos a) y b) del Código Financio Estado de México y Municipios.	1 F A	NO		
S. En caso que el trámite lo realice un tercero, presentar carta poder con copiar de identificaciones presentar carta poder con copiar de identificaciones vigentes del otorgante, del que acepta el poder y 2 testigos. Sersonas que acepta el poder y 2 testigos. NO I arrúculo 147, fracción Ilnicisos a) y b) del Código del Estado de Mexico, Osolicitud de servicios catastrales, invariablen usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos: la identificación oficial del propietario o pos immueble y de la persona autorizada mediante con representación legal. NO I Artículo 147, fracción Ilnicisos a) y b) del Código del Estado de México, y Municípios. RESONAS JURÍDICO COLECTIVAS I. Lenar y firmar el Formato Único de Trámites y Servicios. SI I Artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Un Mexicanos, Yanual Catastral II. destribe para la Presta Servicios y Generales de Productora Catastrales ACIGO la solicitud de servicios catastrales, invariablemente, los deberán cubrir los servicios catastrales, invariablemente, los deberán cubrir los productos Catastrales ACIGO la solicitud de Contratación ante Corret y su respectivo recibio de pago, Titulo de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compar-Venta, Cesido de Contratación ante Corret y su respectivo recibio de pago, Titulo de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compar-Venta, Cesido de Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compar-Venta, Cesido de Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compar-Venta, Cesido de Administrativa o Judicial que haya ejecutoria, o Santencia de la Autoridad judicial que haya ejecutoria, o Santencia de la Autoridad judicial que haya ejecutoria, o Santencia de la Autoridad judicial que haya ejecutoria, o Santencia de Administrativa de Codigo de Administrativa de Codigo de Administrativa de Codigo de Administrativa de Judicial que haya ejecutoria, o Santencia de Administrativa de Codigo de Administrativa de la terre de la mumbela ejecutoria, o San	. Artículo 2	Procedimientos Administrativos del Estado de México. A	ľ	NO	Poder Notarial	5.
S. En caso que el trámite lo realize un tercezo, presentar carra poder con copias de identificaciones vigentes del otorgante, del que acepta el poder y 2 testigos. SI NO Procedimientos Administrativos del En México, Manual Catastral I - I. Atención al Publico de Gestión para Prestación de Servicios Generación de Productos Catastralles ACGCO0 solicitud de servicios catastrales, invariable usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos la identificación foital del propietario o pos inmueble y de la persona autorizada mediante co o representación legal. 6. Comprobante del pago de derechos correspondiente. 8 I Llenar y firmar el Formato Único de Trámites y Servicios. 8 I Artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Un Mexicanos, Manual Catastral I - I. Atención al Público y Control de Gestión para la Presta Servicios y Generación de Productos Catastrales ACGCO0. Política de los Estados Un Mexicanos, Manual Catastral I - I. Atención al Público y Control de Gestión para la Presta Servicios y Generación de Productos Catastrales ACGCO0. Per Politica de Compra-Venta, Cédida de Contranción anne Corrett y su respectivo recibo de pago, Titulo de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compra-Venta, Cédida de Contranción anne Corrett y su respectivo recibio de pago, Titulo de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compra-Venta, Cédida de Contranción anne Corrett y su respectivo recibio de pago, Titulo de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compra-Venta, Cédida de Contranción anne Corrett y su respectivo recibio de pago, Titulo de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compra-Venta, Cédida de Contranción anne Corrett y su respectivo recibio de pago, Titulo de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compra-Venta, Cédida de Contranción de Productos casarán de Adquisición de Inmuebles que acredite la propiedad o possesión de Inmuebles que		Administrativos del Estado de México. Artículo 2.5 Bis fra	ı	МО		4.
S. En caso que el tránite lo realice un tercero, presentar carta poder con copias de identificaciones vigentes del otorgante, del que acepta el poder y 2 testigos. Serio de catalogo de destido para Prestación de Servicios Generación de Productos Catastrales ACGCOU de Servicios de Servicios catastrales ACGCOU aceivación de Servicios de la destido para Prestación de Servicios catastrales ACGCOU de servicios catastrales requisitos la identifición oficial del propietario o pos inmueble y de la persona autorizada mediante co representación legal. NO I Artículo 147, fracción l incisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. ERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS I. Llenar y firmar el Formato Único de Trámites y Servicios. Artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Un Mexicanos Manual Catastral I. I. Atención al Público y Control de Gestión para la Presta Servicios y Generación de Productos Canastrales ACGCOU Catastralidado Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compra-Venta, Cesión o Donación, estos últimos deberán estar formalizados ante Notario Público. SI Artículo 171 fracción XVII del Código Financiero del Estados de Compra-Venta, Cesión o Donación, estos últimos deberán estar formalizados ante Notario Público. 1 Artículo 171 fracción XVII del Código Financiero del Estados de Compra-Venta, Cesión Donación, estos últimos deberán estar formalizados ante Notario Público. 1 Artículo 171 fracción XVII del Código Financiero del Estados de Compra-Venta, Cesión Donación, o Sentenia e a utoridad quel careta e a utoridad quel careta presentar ante la autoridad por del contrato de Compra-Venta, Cesión Donación, o Sentenia de la Autoridad Judicial que haya ejecutoria. O contrato Privado de Compra-Venta, Cesión Donación, o Sentenia de la Autoridad Judicial que haya ejecutoria. O contrato Privado de Compra-Venta, Cesión Donación, o Sentenia de la Autoridad Judicial que haya ejecutoria de la Autoridad Judicial que haya ejecutoria. O contrato Privado de Compra-Venta, Cesión Donación, o Sentenia de		Artículos 48 fracción III, 53 y 147, fracción I incisos a) y b Código Financiero del Estado de México y Municipios.	T	МО		3.
SI NO Procedimientos Administrativos del Es México. Manual Catastral I I. Atención al Publico de Gestión para Prestación de Servicios Generación de Productos Catastrales, invariablen usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos la identificación oficial del propietario o pos inmueble y de la persona autorizada mediante co o representación legal. NO I Artículo 147, fracción I incisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios. RESONAS JURÍDICO COLECTIVAS I. Llenar y firmar el Formato Único de Trámites y SI I Artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Un Mexicanos. Manual Catastral I I.	GC004 Pa se usuarios escrito o e Estado de al público y neración do o Testimos ón o va causado es u otras o Acta de	Servicios y Generación de Productos Catastrales ACGCO la solicitud de servicios catastrales, invariablemente, los u deberán cubrir los siguientes requisitos: Solicitud por escel formato establecido. Artículo 171 fracción XVII del Código Financiero del Esta México y Municipios. Manual Catastral I I. Atención al productos catastrales ACGCOO7 Para hacer constar el interés jurídico o legítimo, el solicitante deberá presentar ante la autoridad catastral, los siguientes documentos: o documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble, el cual puede ser cualesquiera de entre los siguientes: o Totarial. o Contrato Privado de Compra-Venta, Cesión o Donación. o Sentencia de la Autoridad Judicial que haya cejecutoria. o Manifestación de Adquisición de Inmuebles o operaciones traslativas de dominio de inmuebles, autorizada por la autoridad fiscal respectiva y el recibo de pago correspondiente. o A entrega cuando se trate de inmuebles de interés social o Cédula de contratación de contratación de inmuebles de interés social o Cédula de contratación de contratación de interés social o Cédula de contratación de contratación de interés social o Cédula de contratación de contratación de interés social o Cédula de contratación de contratación de interés social o Cédula de contratación de contra		SI	estos: Escritura Pública, Sentencia de Autoridad Judicial con Ejecutoria, Cédula de Contratación ante Corett y su respectivo recibo de pago, Título de Propiedad, Inmatriculación Administrativa o Judicial, Contrato Privado de Compra-Venta, Cesión o Donación, estos últimos	
SI NO Procedimientos Administrativos del Es México. Manual Catastral I I. Atención al Publico de Gestión para Prestación de Servicios Generación de Productos Catastrales ACGC00 solicitud de servicios catastrales, invariablen usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos la identificación oficial del propietario o pos inmueble y de la persona autorizada mediante co o representación legal. NO I Artículo 147, fracción I incisos a) y b) del Código del Estado de México y Municipios.		Artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Unio Mexicanos. Manual Catastral I I. Atención al Público y Control de Gestión para la Prestaci	1	SI		I.
SI NO Procedimientos Administrativos del Es México. Manual Catastral I I. Atención al Publico de Gestión para Prestación de Servicios Generación de Productos Catastrales ACGC00 solicitud de servicios catastrales, invariablen usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos la identificación oficial del propietario o pos inmueble y de la persona autorizada mediante co o representación legal. NO I Artículo 147, fracción l incisos a) y b) del Código			-		AS JURÍDICO COLECTIVAS	ONA
SI NO Procedimientos Administrativos del Es México. Manual Catastral I I. Atención al Publico de Gestión para Prestación de Servicios Generación de Productos Catastrales ACGC00 solicitud de servicios catastrales, invariablen usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos la identificación oficial del propietario o pos inmueble y de la persona autorizada mediante co	o Financie	Artículo 147, fracción l incisos a) y b) del Código F del Estado de México y Municipios.	İ	NO	Comprobante del pago de derechos correspondiente.	6.
Municipal del Estado de México.	Código Estado co y Conto Generales 004 Para emente, los: Copia osseedor	Artículo 112 y 118 fracción I del Có Procedimientos Administrativos del Estr México. Manual Catastral I I. Atención al Publico de Gestión para Prestación de Servicios Gei Generación de Productos Catastrales ACGC004 solicitud de servicios catastrales, invariablem usuarios deberán cubrir los siguientes requisitos: la identificación oficial del propietario o pose inmueble y de la persona autorizada mediante ca	МО	SI	presentar carta poder con copias de identificaciones	5.







PASOS A SEGUIR QUE DEBÉ	I. Presentarse en la Ventanilla de Trámites de la Tesorería Municipal.							
DE REALIZAR EL	2. Llenar y firmar el Formato Único de Trámites y Servicios.							
CIUDADANO	 Anexar documentación solicitada en los requisitos (Documento que acredite la propiedad, identificación oficial vigente del propietario o poseedor del inmueble, en caso de que el trámite lo realice un tercero presentar carta poder, etc.) 							
	 Obtener orden de pago Realizar el pago en las cajas de la Tesorería y dejar copia del comprobante para expediente en la ventanilla de trámites. 							
	 Recoger documentos certificados en la ventanilla de Atención al Contribuyente en el tiempo que se le indique. *En caso de que el trámite lo realice un tercero, presentar carta poder con copias de identificaciones vigentes del otorgante, del que acepta el poder y dos testigos. 							
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	7 Días hábiles							
COSTO:	Número de veces el valor diario de la unidad de medida y actualización vigente: Primera Foja: 0.850 UMAS, Foja excedente: 0.417 UMAS							
FORMA DE PAGO:	EFECTIVO X TARJETA DE CRÉDITO X TARJETA DE DÉBITO X EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)							
DONDE PODRÀ PAGARSE:	PAGO EN YENTANILLA.							
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A							
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE .	Sin recibo de pago de derechos, no se formaliza el trámite.							
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A							
The state of the s	The state of the s							

DEPENDENCIA U ORGANISMO:			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
TESORERIA MUNICIPAL			SUBTESORERIA DE INGRESOS			
TITULAR DE I	A DEPENDENCIA:		C. RODRIGO R.	AFAEL VIDAL PEREZ		
DOMICILIO:	CALLE:	AVENIDA LA SU	PER	NO. INT. Y EXT.:	L 7A Y 7B	
COLONIA:	CENTRO URBANO PTE		MUNICIPIO:	MUNICIPIO: CUAUTITLAN IZCALLI		
C.P.:	54700 HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	ł:	De 9:00 a 16:00 HRS. DE LUNES A VIERNES.			
	TELEFONOS (10 dígitos):	EXTS.:	CORREO ELECTRÓNICO:			
(55) 5864 2500 2033 subtesoreria.ingresos@cizcalli.gob.r			,			
	OTRAS O	FICINAS QUI	E PRESTAN E	EL SERVICIO	A. A. H.	
OFICINA:	N/A				territorio de la companya della companya della companya de la companya della comp	
NOMBRE DEL	TITULAR DE LA OFICINA: N/A					
DOMICILIO;	CALLE: N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO: Cuautitlán Izcalli			
C.P.: N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A				
	TELÉFONOS (10 dígitos):	EXTS.:	a late stalls	CORREO ELECTRÓNICO:	AND MADERAL PROPERTY	
N/A N/A				N/A		
FORMATO(S) DESCARGABI						
		INFORMACIÓ	N ADICION	AL		
PREGUNTA F	RECUENTE I: ¿Puedo pagar el Derecho co	rrespondiente una	a vez concluido el	trámite?		







RESPUESTA: No. Es indispensable realizar el pago para poder iniciar el trámite.		
Cómo dan seguimiento al trámite?		
Con el número de folio que le asigna.		
Si no tengo los recibos de fecha anterior o posterior al solicitado ¿Cómo puedo obtener el recibo que requiero?		
Presentando el último recibo de pago y otro de fecha próxima al solicitado.		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS		
No se encontraron trámites o servicios relacionados.		
5		

ELABORÓ: VISTO BUENO: FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

C. RODRIGO RAFAEL VIDAL PEREZ

NOMBRE COMPLETO

VISTO BUENO:

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

12 / 09 / 2025 .

NOMBRE COMPLETO





AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI TESORERÍA MUNICIPAL FORMATO ÚNICO DE TRÁMITES Y SERVICIOS CATASTRALES



CUENTA:	NÚMERO DE FOLIO:	
FECHA:	FECHA:	

Ante usted comparezco y expongo: Por el presente escrito y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 8° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el artículo 135 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México y los

	artículos 175, 176, 177 y 1	183 del Código Fi	nanciero del Estado de Méxic	o y Municipios.
A	DATOS GENERALES			
	Nombre del actual propietario:			
	Domicilio del propietario:			
	Tel:	Correo:		
	Nombre de quien tramita:			
	Domicillo de quien tramita:			
	Tel:	Correo:		
B	DATOS DEL PREDIO			
	Inmueble registrado a nombre de:			
	Ubicación del predio Calle:		Núm, exterior:	Núm. Interior:
	Lote: Manzana:	Calante		
		Colonia:		
	Clave Catastral:			
	Metros cuadrados de terreno:	Metros cuadrado	os de construcción:	
C	USO DE SUELO			
	Habitacional Comercial	☐ Indust		Otro Especifique:
		SOLICITUD	DE TRÁMITE	
	CATASTRO	PR	REDIAL	TRASLADO DE DOMINIO
	Asignación de Clave Catastral	Certificación de	pago del Impuesto predial	Impuesto de traslado de dominio
	Certificación de Clave y Valor Catastral	Certificación de	aportación a mejoras	Corrección de datos manifestados
	Certificación de Plano Manzanero	Copia Certificad	la de documentos	
	Verificación de Linderos	Copia Simple de	documentos	
	Actualización por superficie de terreno,construcción, am	pliación o demolición		
	Constancia de Identificación Catastral			
	Altas en régimen en condominio	Especificar docu	umento	
	Actualización por fusión y/o Subdivisión			
	Corrección de datos			
	Levantamiento Topográfico Catastral			
		REQU	JISITOS	
	Documento que acredite propiedad: escritura pública,	Licencia de cons	strucción y terminación de obra	Avalúo bancario y/o emitido por perito
	cédula de contratación de CORETT, IMEVIS, INSUS,	THE RESERVE OF THE PROPERTY OF	le fusión o subdivisión	valuador con registro de IGECEM
	contrato privado de compra-venta cotejado por notario, donación, sentencia judicial que haya causado		ado y arquitectónico	(operaciones de 84 al 97)
	ejecutoria, titulo de propiedad		Clave y Valor Catastral	Certificación de pago de agua
	Identificación de propietario y/o apoderado vigente		Pago de Impto. Predial	
	Poder notarial o Carta poder según sea el caso		Aportación de Mejoras	
-	Pago de Derechos y/o impuesto correspondiente		régimen en condominio y tablas de Inc	tivisos
	Recibos de impuesto predial del 2017-2022	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	de traslado de dominio con recibo del	TVISOS
-			sto según propietarlo de inmuebles	
-	Croquis de localización de google maps y plano de consti	trucción según sea el ca	350	
	2 fotos actuales tomadas por el propietarlo con vista fro			
] - test states temperature in propretation con visus in	ontar y raterar	W. "	
		Drotosto	lo necesario	
		Fiotesto	io necesario	
	The state of the s			
		Nomb	re y Firma	
_				
	RECIBIÓ VENTANILLA REVISÓ CA	TASTRO	REVISÓ PREDIO	ENTREGÓ VENTANILLA
	NOMBRE, FIRMA Y FECHA NOMBRE, FIR	NAA V EECHA	NOMBRE FIRMA VECCHA	NOMBRE FIRMS VEFGUS
	TOTAL, FINNA FIECHA NOWBRE, FIR	IVIA I FECHA	NOMBRE, FIRMA Y FECHA	NOMBRE, FIRMA Y FECHA
		RECIBE CONT	TRIBUYENTE	
			1800 190 E 19 E 19 E	
				A N
		NOMBRE, FI	RMA Y FECHA	CUAUTITLAN
				IZCALLI VI DEPURENTE
		The selection of the se		

REQUISITOS PARA ASIGNACION DE CLAVE CATASTRAL

SE REQUIERE JUEGO DE COPIAS LEGIBLES

1. Solicitud debidamente llenada y firmada (Se encuentra al reverso de esta hoja).

 Copia del documento con el que acredita la propiedad (Escrituras con su Traslado de Dominio y el recibo del pago correspondiente, contratación de INSUS, Juicio de Usucapión con causa ejecutoria o Título de propiedad).

3. Croquis de la ubicación (DE GOOGLE MAPS EN VISTA SATELITAL, ORIENTADO AL NORTE

4. Fotos del inmueble (MINIMO DOS DE LA FACHADA EN LA QUE SE VEA TODA LA CONSTRUCCION, NO GOOGLE MAPS).

5. Copia de la identificación del propietario (vigente).

6. En su caso, carta poder con identificaciones (vigentes y en copia) del otorgante, del que acepta el poder y de 2 testigos.

REQUISITOS PARA CERTIFICACIONES

SE REQUIERE JUEGO DE COPIAS LEGIBLES

CERTIFICADO DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	\$283.00
CERTIFICADO DE IMPUESTO PREDIAL	\$283.00
CERTIFICADO DE APORTACION A MEJORAS	\$283.00
CONSTANCIA DE IDENTIDAD CATASTRAL	\$283.00

1. Solicitud debidamente llenada y firmada (con copia).

- Copia simple de la certificada del documento con el que acredita la propiedad (Escrituras con su Traslado de Dominio y
 el recibo del pago correspondiente, contratación de INSUS, Juicio de Usucapión con causa ejecutoria o Título de
 propiedad).
- 3. Copia de recibo de impuesto predial del año vigente.

4. Copia de la identificación del propietario (vigente).

5. En su caso, carta poder con identificación (vigente y en copia) del otorgante, del que acepta el poder y de 2 testigos.

REQUISITOS PARA EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES (TRASLADO DE DOMINIO)

1. Manifestación del impuesto (LLENADO A MAQUINA)

Costo: \$166.00

2. Copia Certificada por Notario del documento con el que acredite la propiedad (Escritura pública expedida por Notario; resolución de la Autoridad judicial o administrativa con ejecutoria o Título de propiedad).

3. Certificación de clave y valor catastral (vigente).

4. Certificación de impuesto predial y aportación a mejoras (vigente).

5. Certificación de no adeudo de agua potable (vigente).

6. Copia de la identificación oficial, en su caso, carta poder con identificaciones.

REQUISITOS PARA CORRECCION DE DATOS

SE REQUIERE JUEGO DE COPIAS LEGIBLES

- 1. Solicitud debidamente llenada y firmada haciendo mención de la corrección, (Se encuentra al reverso de esta hoja)
- 2. Copia del documento con el que acredita la propiedad (Escrituras con su Traslado de Dominio y el recibo del pago correspondiente, contratación de INSUS, Juicio de Usucapión con causa ejecutoria o Título de propiedad).

3. Copia de recibo de impuesto predial.

4. Croquis de la ubicación (DE GOOGLE MAPS EN VISTA SATELITAL, ORIENTADO AL NORTE)

5. Fotos del inmueble (MINIMO DOS DE LA FACHADA EN LA QUE SE VEA TODA LA CONSTRUCCION, NO GOOGLE MAPS)

6. Copia de la identificación del propietario (vigente).

7. En su caso, carta poder con identificación (vigente y en copia) del otorgante, del que acepta el poder y de 2 testigos.

8. En su caso, Alineamiento y Número Oficial.



